

Согласовано:
Член Совета дома

М.В.Козуб
2021 г.

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/4 Б на 2021 год

Коллеги,



Утвержд. Директор
ООО "Фирма Степизол"
Ю.В. Зинковский
2021 г.

Вид работ	Ед изм	Коллеги												Ориент./ сметная стоим.		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Благоустройство и общестроительные работы																
Покраска лавки					1											300,0
Покраска бордюров	м/п				100											4700,0
Частичный козметический ремонт подъезда (2-21 этаж)	м2				200			200	200	200	200					450000,0
Установка конденсатоотводных труб при помощи алып. Старажениа (4 стояка)	мп				70			70	70	70						112000,0
Замена кран-фильтра Д-15	м							30								22800,0
Замена входной двери	шт.													1		100000,0
Система ХВС																
Система ЛВС																
Замена кран-фильтра Д-15	шт.				5			5								19000,0
Система отопления																
Замена кран-фильтра Д-15	компл							30,0								22800,0
Манометры	шт.							10,0								8300,0
Кран шаровый фланцевый Д-50	шт.							12,0								44400,0
Электропилвол трёхходового клапана	шт.							2,0								10200,0
Прокладка резиновые для теплообменника	шт.							5,0								22500,0
Манометры для крышной котельной	шт.															3000,0
Трёхходовые краны под манометры	шт.															7500,0
Напоромеды	шт.															8000,0
Ремкомплекты для крышной котельной	компл															60000,0
Проверка газового счетчика	шт.				1,0											15000,0
Итого:																910500,0

Общая площадь 12809,3 м2.

Планирование средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/4 Б на 2021 год

Сальдо по состоянию на 01.01.2021 года, руб.	Плановое поступление средств от доп. источников на 2021 г, руб	Плановое поступление на текущий ремонт в 2021 году, руб.	Итого средств текущего ремонта на 2021 год с учетом сальдо, руб.	Стоимость материалов и работ, предложенных в плане, руб.	Отклонение суммы запланированных работ от начисления на доме по состоянию на 31.12.2021 года, руб.	2021 г.										
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	552642,00	396 000,00	230567,40	1179209,40	910500,00	268709,40										

*Сальдо на 01.01.2021 года по статье "текущий ремонт", указанное в проекте работ по техническому обслуживанию, подготовке дома к сезонной эксплуатации, текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2021 год, является ориентировочным, поскольку окончательный результат будет известен после итогов финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2020 год и подготовки отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства по истечении первого квартала 2021 года

Командант Ушакова И.Н.

(Handwritten signatures)
Козуб М.В.